

PROVINCIA DI SIENA COMUNE DI RAPOLANO TERME		SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE Oggetto: Abitazione rurale con annessi agricoli				Data: Gennaio 2007 Toponimo: Podere Sanità				N. SCHEDA: 204											
Catasto: f. 63 p. lle 11		SPAZI APERTI PERTINENZIALI				CARATTERISTICHE EDIFICI				Ed 1	Ed 2	Ed 3	Ed 4	Ed 5	Ed 6	Ed 7	Ed 8	Ed 9	E d. 10		
		Vulnerabilità degli acquiferi		Manufatti a servizio della residenza		Destinazione d'uso prevalente Edifici per attività extra agricole Edifici residenziali non connessi con l'attività agricola Edifici rurali abbandonati all'agricoltura Edifici rurali Religioso Commerciale Altro		Elementi architettonici di particolare interesse Si No		Stato di conservazione Buono Medio Cattivo Pessimo		Alterazioni dell'impianto originario Si No		Classificazione di valore (# particolare pregio architettonico) Storico - architettonico Tipologico Panoramico Scarso							
		Aree sensibili di classe 1		Sì (specificare in nota) • NO																	
		Aree sensibili di classe 2		Accessibilità meccanizzata																	
		Zona di tutela D. Lgs 152/1999		Suff. • Insuff. Assenti																	
		Area di tutela pozzi uso idropotabile		Spazi aperti pertinenziali																	
		Zona di tutela L.R. 86/1994 - termale		Piazzale •																	
		Zona di rispetto sorgenti termali		Strada privata •																	
		Zona di protezione ambientale		Aia																	
		Pericolosità idraulica D.P.G.R. 26R/2007		Giardino •																	
		Classe I.1 - pericolosità bassa •		Parco																	
Classe I.2 - pericolosità media		Orto																			
Ex-Ambito A1		Tipologia aggregativa																			
Pericolosità geomorfologica D.P.G.R. 26R/2007		Centro abitato																			
Classe G.2 - pericolosità media •		Nucleo																			
Classe G.3 - pericolosità elevata		Villa																			
Pericolosità sismica D.P.G.R. 26R/2007		Colonica ed edifici •																			
Classe S.2- pericolosità media		Villa ed edifici																			
Classe S.3- pericolosità elevata •		Altro																			
P.A.I. AUT. BAC. F. ARNO PF2		Valore Basso Medio Alto																			
Vincoli sovraordinati		Ambientale •																			
Beni Paesaggistici		Tipologico •																			
Art. 136 d. Legs 42/2004		Paesaggistico •																			
Art. 142 d. Legs 42/2004		Infrastrutturazione																			
a) sistema delle acque		Sufficiente Insufficiente Assente																			
b) aree boscate		•																			
c) riserve naturali		•																			
V. idrogeologico R.D. 3267/23 •		•																			

NOTE e PRESCRIZIONI		SUDDIVISIONE TIPO-MORFOLOGICA DEGLI EDIFICI E DESCRIZIONE										TIPOLOGIA INTERVENTI							
MANUFATTI A SERVIZIO DELLA RESIDENZA: piscina INDICAZIONI RELATIVI ALL'AREA PERTINENZIALE: MP, Pi		Ed 1a - Edificio principale - colonica - unitario diacronico										MO	MS	RR	RE	RU	SE	MU	DE
		Ed 1b - Edificio secondario - colonica - unitario sincronico										•	•	•					
		Ed 2a - Edificio secondario - ex annesso - unitario sincronico										•	•	•					
		Ed 2b - Edificio secondario - annesso - unitario sincronico										•	•	•					
		Ed 2b - Edificio secondario - annesso - unitario sincronico										•	•	•					

DOC. FOTOGRAFICA		Foto 1 - ed 1		Foto 2 - ed 1		Foto 3 - ed 1		Foto 4 - ed 2		Foto 5 - ed 1,2	